

2003-2006

40 Viviendas en la Parada

Manresa, Barcelona, España.

2.500.000 € 3.500m²

III Premios Catalunya de la Construcción



Las viviendas, destinadas a alquilar para jóvenes, tienen la planta dividida en cuatro cuadrados, uno con todos los elementos de servicio e instalaciones. La estructura se dispone en la parte exterior, de manera que permite la máxima libertad en la distribución y evita la discontinuidad de los cerramientos. Las divisiones se resuelven con plafones de mortero ligero, dispuestos de suelo a techo, que, en las fachadas, se completan con una hoja exterior ventilada de aluminio. Cada vivienda se divide en cuatro cuadrados, uno de los cuales contiene elementos de servicio y las redes de instalaciones.

Sostenibilidad:

- Prefabricación:

Estructura prefabricada de hormigón.

Divisiones de paneles prefabricados de hormigón celular YTONG.

- Envoltente:

Fachada y cubierta con incremento del aislamiento térmico, fachada exterior ventilada de paneles de aluminio.

- Energía:

Captación solar en cubierta para el agua caliente sanitaria (160 m²).

Sistema de agua caliente colectiva (6 acumuladores de 1200 l).

Cliente Institut Català del Sòl Arquitectos J.Sabate, H.Espeche Arquitecto Asociado M.Forteza-Rey Equipo H.Mercader, A.Pizzolatto Estructura Bernuz Fernandez Arquitectes Control Económico X. Aumedes

www.saas.cat ©



