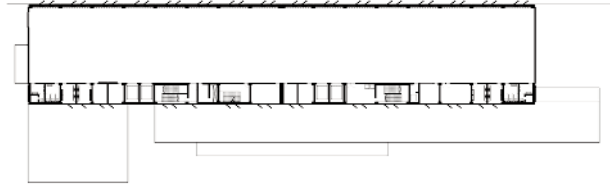


2003-2006

## Centro Especial de Trabajo, TEB

Barcelona, España  
5.500.000€ 7600m<sup>2</sup>



Por encargo de la cooperativa TEB, la cual gestiona unos 700 trabajadores, y que atiende a personas con discapacidad intelectual, desarrollamos un ambicioso proyecto de equipamiento multifuncional. La primera fase, ya finalizada, acoge la sede social y administrativa, los espacios asistenciales y los talleres de la cooperativa y servicios relacionados, para unas 300 personas.

El edificio actual mantiene un esquema de flexibilidad basado en la separación de espacios servidores y servidos, empleado en muchos de los proyectos de SaaS. En este caso, la organización se basa en tres franjas yuxtapuestas paralelas a la calle: la primera dedicada a los talleres de producción, con tres plantas superpuestas de 15m libres y 110 m de longitud.

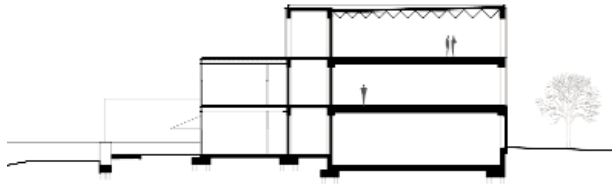
La estructura se dispone siempre en el perímetro pero su tipología varía en función de las necesidades de los espacios, con luces que van de los 15 m, resueltos con placas de hormigón en los talleres, a los 10 m, con perfiles metálicos atornillados y techos de chapa colaborante de las oficinas, y la losa de hormigón macizo de los espacios de servicio.

El uso sobrio y expresivo de los materiales se inspira en el carácter industrial del distrito de Sant Andreu. Las fachadas son paneles de hormigón prefabricado (PB) y de acero nervado (plantas). Todas las aberturas son accesibles para el mantenimiento y la ventilación cruzada de la construcción. La madera está presente en el interior y alrededor del jardín.



Cliente Taller Escola Barcelona Arquitecto J.Sabate Equipo M.Ors Estructura Bis arquitectes Instalaciones Grup PGI Control Económico X. Aumedes.

[www.saas.cat](http://www.saas.cat) ©



#### Sostenibilidad:

##### -Estructura:

La estructura se dispone siempre en el perímetro de los espacios para obtener zonas libres, al ser pisos prefabricados.

##### - Envoltente:

Fachada prefabricada y con incremento del grosor del aislamiento. Fachada ligera ventilada "in situ" de chapas metálicas, paneles de fibrayeso y lana mineral ( $U = 0.4 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) y protecciones solares con lamaspivotantes.

##### -Energía:

Climatización mediante bombas de calor.

Captación solar fotovoltaica con una pérgola continua formada por 260 módulos fotovoltaicos de 215 Wp cada uno, con una potencia pico total de 55,9 kWp. La producción anual estimada es de 70.300 kWh, con una reducción de emisiones de 29 T CO<sub>2</sub>.

##### -Materiales:

Materiales escogidos en función de su durabilidad e impacto ambiental. Se han eliminado las aplicaciones de PVC, las pinturas y los barnices con disolventes, y los revestimientos sintéticos y aglomerados.

##### -Gestión del agua:

El edificio incorpora mecanismos de ahorro de agua, y una previsión de acumulación de agua de lluvia.

La segunda fase, prevista para el 2011, consta con la ampliación de los talleres y una residencia para personas con discapacidad a la adaptación psicológica. Esta fase corresponde a un programa de 3.500 m<sup>2</sup>, con lo cual el conjunto será la mayor instalación de este tipo en España (10.000 m<sup>2</sup>).

[www.saas.cat](http://www.saas.cat) ©

